

# Heidelberg, Neubau B<sup>3</sup> Bildungs-, Betreuungs- und

## Bürgerzentrum Gadamerplatz

69115 Heidelberg

Rohbau-, Erd-, Stahlbeton-, Maurer-, Abdichtungs-, Drain- und Tiefbauarbeiten



**Auftraggeber:** BSG Bau- und Servicegesellschaft mbH

Bluntschlistr. 14  
69115 Heidelberg  
06221/5305-112

**Telefon:**  
**Bauüberwachung /**  
**Architekt:**

Ernst<sup>2</sup> Architekten AG  
Martin-Luther-Straße 40  
70372 Stuttgart

**Telefon:** 0711/5208960

**Ausführungszeit:** Oktober 2015 - Juli 2016  
**Auftragssumme:** 5.039 Tausend Euro netto  
**Leistungen:** Rohbau-, Erd-, Stahlbeton-, Maurer-, Abdichtungs-, Drain- und Tiefbauarbeiten  
**ARGE-Beteiligung:** 20%



### Hauptleistungen:

4.300	m <sup>3</sup>	Fundamentaushub
8.900	m <sup>3</sup>	Arbeitsraumverfüllung
4.600	m <sup>3</sup>	Leitungsgräben
1.340	m	Abwasserleitungen
1.200	m	Kabelschutzrohre; 720 m Drainageleitungen
17	St	Schmutzwasserschächte; 2 St Sickerschächte; 2 St Fettabscheider mit Hebeanlage; 864 m <sup>2</sup> Pflaster Tiefgarage

### Baubeschreibung:

Das Bildungs-, Betreuungs- und Bürgerhaus „B<sup>3</sup>“ am Gadamerplatz kombiniert in sich die öffentliche Nutzung einer dreizügigen Grundschule mit Einfeldsporthalle, eines Kindergartens, eines Bürgerzentrums sowie den dazwischenliegenden Hofbereich und einer gemeinsamen Tiefgarage. Damit stellt die Gesamtanlage einen wichtigen Baustein im städtebaulichen Kontext der Heidelberger Bahnstadt dar. Das Schul- und Bürgerzentrum ist Anlaufplatz für Menschen aller Altersklassen und zentral zwischen Grüner Meile und Langem Anger gelegen. Südlich des Gebäudes erstreckt sich der Gadamerplatz als multifunktionaler Stadtplatz bis zum Langen Anger.