

Erweiterung Niederlassung Jordan, Bietigheim

Bietigheim-Bissingen

Schlüsselfertige Erstellung



Auftraggeber: Horst-Dieter Jordan GmbH & Co. KG
Horst-Dieter-Jordan-Str. 7-10
34134 Kassel

**Bauüberwachung /
Architekt:** Beissner Architekten
Garde-du-Corps-Str. 7
34117 Kassel

Ansprechpartner: Herr Beissner
Telefon: 0561/72893-0

Ausführungszeit: März 2017 - Februar 2018
Auftragssumme: 2.730 Tausend Euro netto
Leistungen: Schlüsselfertige Erstellung

Hauptleistungen:

| | | |
|-------|----------------|--|
| 1.000 | m ² | Decke über Tiefgarage Stahlbeton C 35/45 |
| 1.200 | m ² | Bodenplatte Stahlfaserbeton C 30/37 |
| 39 | St | Stb-Fertigteilstützen |
| 12 | St | Brettschichtholz binder |
| 1.600 | m ² | Fassadenbekleidung aus wärme gedämmten Trapezblech |
| 2.200 | m ² | Dachabdichtung |



Baubeschreibung:

Schlüsselfertige Erweiterung der JOKA-Niederlassung um insgesamt 2.200m² Hallenfläche samt Lagerbüro und Sozialräumen. Neben dem zusätzlichen Umbau von Teilen des Bestandsgebäudes und der Erweiterung von Büroflächen sind auch Entwässerungskanalarbeiten sowie Herstellung der Außenanlagen und deren Anbindung an den Bestand im Auftrag enthalten. Der L-förmige Erweiterungsbau mit einer Grundfläche von ca. 60x62 m und einer Höhe von ca. 11 m ist teilweise unterkellert und verfügt über eine Garage mit 33 PKW-Stellplätzen. Die neue Hallenkonstruktion besteht primär aus Stahlbetonstützen mit angeformtem Fundament sowie Dachbindern aus Brettschichtholz und entspricht damit der Konstruktion der Bestandshalle. Die Außenwände der Halle bestehen aus wärme gedämmten Trapezblechprofilen. Ein wärme gedämmtes Trapezblechdach mit Dachbegrünung bildet den oberen Gebäudeabschluss.