

# Energetische Sanierung in Kassel

## Wohnhausumbau mit energetischer Sanierung



**Auftraggeber:** Prof. Harald und Beate Schmidt

**Bauüberwachung /  
Architekt:** Hose-Architekten Dipl.-Ing. Georg  
Hose  
Untere Königsstraße 44  
34117 Kassel

**Telefon:** 0561/771085

**Ausführungszeit:** September 2011 - Dezember 2012  
**Auftragssumme:** 286 Tausend Euro netto  
**Leistungen:** Wohnhausumbau mit energetischer  
Sanierung

### Hauptleistungen:

Allgemeine Umbauarbeiten  
Energetische Sanierung

### Baubeschreibung:

Energetischen Sanierung eines Mehrfamilienhauses in Kassel.

Unter Berücksichtigung der Vorgaben der EnEV wurde, nach diversen Abbruchmaßnahmen, mit der Neuinstallation der modernen Heizungsanlage, einem Kompletttausch der vorh. elektrischen Leitungen sowie dem Austausch sämtlicher Fenster begonnen. Die Fassade erhielt ein Wärmedämm-Verbundsystem und auch die Terrasse wurde komplett saniert.

Im Innenbereich erfolgten die Arbeiten in 2 Bauabschnitten. Es wurden in den Wohnungen neben den neuen Badausstattungen, auch eine neue Pantry-Küche eingebaut. Als Fußbodenbelag erhielten die Wohnungen einen neuen Linoleumbelag sowie Fliesen in den Küchen und Bädern, die Wand- und Deckenflächen wurden malermäßig überarbeitet.