

# SMA Gebäude 27 in Kassel

Miramstraße 68, 34123 Kassel

Hallenumbau



**Auftraggeber:** SMA Solar Technology AG  
Sonnenallee 1  
34266 Niestetal

**Bauüberwachung /  
Architekt:** Arch.-Büro Volkmer  
Am Wittenborn 70  
34346 Hann. Münden  
05541/31071

**Telefon:** 05541/31071

**Ausführungszeit:** Dezember 2010 - Oktober 2011  
**Auftragssumme:** 2.042 Tausend Euro netto  
**Leistungen:** Hallenumbau

## Hauptleistungen:

Allgemeine Umbauarbeiten  
Hallenumbau

## Baubeschreibung:

Im Jahr 2010 wurde der 1. BA "Bürotrakt des Kopfbaus" begonnen. Das Gebäude wurde komplett entkernt, neue Wände, Decken und Glastrennelemente eingezogen. Die gesamte Heizung-/Elektroversorgung wurde erneuert. Die neuen Arbeitsplätze wurden nach SMA-Standard ausgestattet.

Mit dem Umbau der Hallen (2. BA), mit einer Grundfläche von 3.300 m<sup>2</sup>, wurde im März 2011 begonnen. Im Bereich des aus dem Jahre 1966 stammenden Hallenteils, wurde das vorh. Sheddach komplett abgebrochen und durch ein neues Dach mit entsprechender Stahlunterkonstruktion ersetzt. Es wurde in den gesamten Hallen der vorh. Betonboden ausgebaut und neue Abwasserleitungen verlegt.

Die Hallen wurden mit einem neuen oberflächenfertigen Betonboden mit Stahlfaserbewehrung und Hartstoffeinstreuung ausgestattet. Weiterhin wurde in der Halle ein Sozialtrakt mit Umkleideräumen, Duschen und Pausenraum für die Mitarbeiter geschaffen. Der Sozialtrakt erhielt eine Stahlbetondecke auf der die Lüftungszentrale Platz fand.

Im zweiten Hallenteil wurden Schweißräume und weitere Büros integriert. Alle Tore und Türen wurden gemäß Brandschutzkonzept erneuert.