

ESV Vereinsheim Jahn Kassel

Kassel

Sanierung Vereinsheim



Auftraggeber: ESV Jahn Kassel 1913 eV
Wahlershäuser Straße 70
34130 Kassel

**Bauüberwachung /
Architekt:** Visual+
Am Rain 19
34292 Ahnatal

Ansprechpartner: Hr. Nafe
Telefon: 05609/3865500

Ausführungszeit: August 2018 - November 2018
Auftragssumme: 190 Tausend Euro netto
Leistungen: Sanierung Vereinsheim

Hauptleistungen:

1 Sanierung

Baubeschreibung:

Derzeit in Ausführung:

Umbau und die Erweiterung des ESV Vereinsheims in der Mittelfeldstraße in Kassel.

Der ESV Jahn Kassel 1913 e.V. will gemeinsam mit der Stadt Kassel und Dynamo Windrad, im Rahmen des Programms „Soziale Stadt“ sein Vereinsheim sanieren, um es den Bewohnern des Stadtteils Rothenditmold wieder als Sport- und Begegnungsstätte für Alt und Jung zu aktivieren.

Das von der Deutschen Bahn erbaute Gebäude wurde z. T. in Eigenleistung der Vereine komplett entkernt. Die Umkleieräume für Gast- und Heimmannschaften wurden neu konzipiert und der Aufenthaltsraum durch Abbruch und Abfangung von tragenden Wänden vergrößert.

Das gesamte Gebäude erhält eine neue Elektro- und Heizungsanlage mit neuer Gasbrennwertheizung. Die Sanitärräume werden komplett erneuert, einschl. neuer Fliesenbeläge. Die Böden werden z. T. auch mit Parkettböden neu verlegt, um eine angenehme Atmosphäre zu schaffen.

Das Flachdach erhält eine neue Abdichtung und wird gemäß dem heutigen Stand gedämmt. Die vorhandenen Fenster werden durch neue, hochgedämmte Fenster ersetzt und das Gebäude erhält einen Außenanstrich. Die Außenanlagen werden z. T. auch in Eigenleistung der Vereine hergestellt.