

Hochheim, BG Schänzchen III, 3. BA

65239 Hochheim a.M.

Erschließungsarbeiten



Auftraggeber: Hessische Landgesellschaft mbH
Wilhelmshöher Allee 157-159
34121 Kassel
0561/30850

Telefon: 0561/30850

**Bauüberwachung /
Architekt:** Ing.-Büro Kocks Consult GmbH
Darmstädter Landstraße 104
60598 Frankfurt a.M.

Ansprechpartner: 069/4209890

Ausführungszeit: Juli 2017 - Oktober 2018
Auftragssumme: 1.800 Tausend Euro netto
Leistungen: Erschließungsarbeiten

Hauptleistungen:

8.000	m ³	Bodenbewegung
9.200	m ²	Bodenverbesserung
15.000	m ²	Schottertragschicht
8.500	m ²	Asphaltschichten
1.000	m ²	Pflasterflächen
1.200	m	Kanal Stzg. DN 300-600,160 PP; 800 m Wasserleitung DN 100 -150; 72 St Hausanschlüsse



Baubeschreibung:

Im Juni 2017 erhielten wir den Auftrag für die Kompletterschließung dieses 3. Bauschnittes des Wohngebietes im Westen Hochheims a. M.

Das Baugebiet erstreckte sich auf einer Gesamtfläche von ca. 5 ha. Die Erschließung erfolgte über eine neue Haupteerschließungsstraße mit Anschluss an das übergeordnete Straßennetz und erforderte den Teilumbau der Massenheimer Landstrasse an verschiedenen Abschnitten des Projektes.

Zur Vollerschließung der 72 Grundstücke gehörte neben der Trinkwasserversorgung und Abwasserkanalbauleistungen auch die Erd- und Verlegearbeiten für Telekom, Unitymedia, Syna und Netzdienste RM.

Die Erschließungsstrassen wurden in Zwischen- und Endausbau getrennt hergestellt, so dass nach Fertigstellung der Wohnbebauung die abschließenden Strassenbauarbeiten zu einem späteren Zeitpunkt erfolgte.

Die Fertigstellung der Zwischenausbaustufe war vom Bauherren für den Juli 2018 geplant, wurde jedoch im April 2018 abgeschlossen.